

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Rekonstrukce a oprava zdiva na Mandavě ve Varnsdorfu, ul. Moravská**
Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Bartoň Ladislav**
adresa: **Štěfánikova 444, 407 47 Varnsdorf**
datum narození:
telefonní číslo:
email:

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
208	Varnsdorf	279	50	0	-
209	Varnsdorf	80	46	0	-

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ☒ A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku – Přístup ke stavbě

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Bude zachován pěší přístup

Vlastník bude upozorněn na zahájení stavby 1 měsíc před zahájením stavby

Vlastník upozorňuje na stav nemovitosti a studny náchylný k poškození

Bude zachován průchod okolo roh u domu

Mimo roh domu u nábrežní zdi lze oplocení obnovit za korunou zdi

Voda ve studni ~~je~~ – není pitná

PODMÍNKY SOUHLASU:

~~A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích — trvalý zábor:~~

- ~~1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.~~
- ~~2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.~~
- ~~3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).~~
- ~~4.~~
~~.....~~
~~.....~~

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²).

Pronájem pozemků bude bezúplatný

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
	1	Jabloň	

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Bez náhradní výsadby, bez finanční kompenzace

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

2x vyústění z okapů – bude zachováno

NN podél domu, vodovod od studny k domu

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

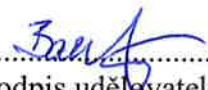
Nevzniká nutnost překládání

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). ~~Zahájení prací bude vlastníkovi pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.~~

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

ve Varšavě dne 17.8.2017


Podpis udělovatele souhlasu